三、项目详细信息

项目1

项目名称	绵竹市瑞祥片区新建地下停车场建设项目
项目类型	其他交通基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1500亿
项目简要描述	项目拟在绵竹市瑞祥片区新建绵竹市中心广场北区地下停车场，总停车位约850个，设置新能源充电桩约170个。建设内容包括：总平拆除工程、地下土建工程、地面总平工程、安装工程及智慧停充一体化运营管理系统等。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2027年至2055年
债券存续期内项目总投资	1.9400亿
其中：本含专项债券的项目资本金	0.5400亿
专项债券融资	1.4000亿
其他债务融资	0.0000亿

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资		0.0000亿	0.0000亿	0.4000亿	1.0000亿				
其他债务融资		0.0000亿	0.0000亿						

债券存续期内项目总收益	3.0702亿

债券存续期内项目分年收益

2025年	0.0000亿	2026年	0.0000亿	2027年	0.0422亿	2028年	0.0526亿	2029年	0.0631亿	2030年	0.0742亿
2031年	0.0793亿	2032年	0.0962亿	2033年	0.0969亿	2034年	0.0966亿	2035年	0.0963亿	2036年	0.0969亿
2037年	0.1100亿	2038年	0.1096亿	2039年	0.1105亿	2040年	0.1103亿	2041年	0.1098亿	2042年	0.1207亿
2043年	0.1167亿	2044年	0.1164亿	2045年	0.1173亿	2046年	0.1169亿	2047年	0.1282亿	2048年	0.1285亿
2049年	0.1194亿	2050年	0.1191亿	2051年	0.1199亿	2052年	0.1313亿	2053年	0.1309亿	2054年	0.1319亿
2055年	0.1285亿	2056年	0.0000亿	2057年	0.0000亿	2058年	0.0000亿	2059年	0.0000亿	2060年	0.0000亿

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.58
债券存续期内项目总债务融资本息	2.6600亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.15
债券存续期内项目总债务融资本金	1.4000亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.19
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2.6600亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.15
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1.4000亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.19

项目收益预测依据	本项目收益来源主要为项目建成后的充电桩服务费收入、停车费收入。参考市场案例及当地政府相关收费文件预测。

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。